

Kallelse och dagordning

Föreningsstämma 2026

Bostadsrättsföreningen Sjöportalen 1

Styrelsen i bostadsrättsföreningen Sjöportalen 1 hälsar alla medlemmar
välkomna till ordinarie årsstämma 2026.

Datum: Tisdag 26:e maj 2026
Tid: Lättare förtäring från kl. 18:00. Årsstämman inleds kl. 18:30.
Var: Best Western Park City, Midskeppsgatan 6

Ordförande och styrelsen inleder kl. 18.30 med en kort information om föreningens verksamhet, underhållsplan och ekonomi. Därefter öppnas föreningsstämman.

Föreningens årsredovisning och övriga årsmöteshandlingar kommer att finnas tillgängliga på föreningens hemsida:

Årsmöteshandlingar, inklusive underlag till propositioner, publiceras under *Nyheter – Kallelse till stämman*.

Årsredovisningen publiceras senast två veckor före stämman, dels under *Nyheter – Kallelse till stämman*, dels under *Föreningen – Årsredovisningar*.

Styrelsen ber samtliga medlemmar att i förväg ta del av materialet, inklusive underlag för de ärenden som har hänskjutits till stämman.

Ärenden hänskjutna till stämman:

- I. Uppdatering av våra stadgar
- II. Förslag att ge styrelsen i uppdrag att implementera gemensam hantering av lägenheternas och fastighetens elförbrukning/elproduktion (IMD gemensam el, eller likvärdig lösning)
- III. Förslag till Individuell mätning och debitering av vatten (IMD-vatten)

Observera att den som företräds av ombud måste inkomma med en fullmakt i original till styrelsen före stämman.

Dagordning Brf Sjöportalen 1, årsstämma 26:e maj 2026

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Godkännande av dagordningen
4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden för styrelse och revisor för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden
 - I. Uppdatering av våra stadgar
 - II. Förslag att ge styrelsen i uppdrag att implementera gemensam hantering av lägenheternas och fastighetens elförbrukning/elproduktion (IMD gemensam el, eller likvärdig lösning)
 - III. Förslag till Individuell mätning och debitering av vatten (IMD-varmvatten)
18. Stämmans avslutande